

DIRITTI DI SEGRETERIA/ISTRUTTORIA IN RELAZIONE A PROCEDIMENTI EDILIZI ED ATTI URBANISTICI AGGIORNAMENTO ED INTEGRAZIONE PROVVEDIMENTI SANZIONATORI

Approvati con Delibera di C.C. n.12 del 05/03/2021

TABELLA A - DIRITTI DI SEGRETERIA / ISTRUTTORIA			
OGGETTO - CAUSALE	COSTO EURO SEGRETERIA	COSTO EURO ISTRUTTORIA	TOTALE EURO DA VERSARE ANTICIPATAMENTE
1) PERMESSO DI COSTRUIRE ART. 10 DPR 380/2001 / P.DI C. IN VARIANTE ESSENZIALI IN C.O. / P. DI C. ART 36 DPR 380/2001 (IN ACCERTAMENTO DI CONFORMITA') / VALUTAZIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI PREVENTIVE E NON VINCOLANTI			
fino a 100 Mq. S.U.L.	215,00 €	115,00 €	330,00 €
fino a 200 Mq. S.U.L.	349,00 €	173,00 €	495,00 €
fino a 300 Mq. S.U.L.	465,00 €	250,00 €	715,00 €
superiori a 300 Mq. S.U.L.	715,00 €	385,00 €	1.100,00 €
1a) PERMESSO DI COSTRUIRE ART. 10 DPR 380/01 / P.DI C. IN VARIANTE ESSENZIALI IN C.O. / PERMESSO DI COSTRUIRE ART 36 DPR 380/2001 + L. R. 19/09 E S.M.I.(PIANO CASA) / VALUTAZIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI PREVENTIVE E NON VINCOLANTI			
fino a 100 Mq. S.U.L.	245,00 €	135,00 €	380,00 €
fino a 200 Mq. S.U.L.	264,00 €	190,00 €	545,00 €
fino a 300 Mq. S.U.L.	497,00 €	268,00 €	765,00 €
superiori a 300 Mq. S.U.L.	748,00 €	402,00 €	1.150,00 €
1b) PERMESSO DI COSTRUIRE ART. 10 DPR 380/01 / P.DI C. IN VARIANTE ESSENZIALI IN C.O. + AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA D.Lgs. 42/04 / VALUTAZIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI PREVENTIVE E NON VINCOLANTI			

	fino a 100 Mq. S.U.L.	245,00 €	135,00 €	380,00 €
	fino a 200 Mq. S.U.L.	264,00 €	190,00 €	545,00 €
	fino a 300 Mq. S.U.L.	497,00 €	268,00 €	765,00 €
	superiori a 300 Mq. S.U.L.	748,00 €	402,00 €	1.150,00 €
1c) PERMESSO DI COSTRUIRE ART. 10 DPR 380/01 / P.DI C. IN VARIANTE ESSENZIALI IN C.O. + LEGGE REGIONALE 19/09 E S.M.I.(PIANO CASA) +AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA D. Lgs. 42/04 / VALUTAZIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI PREVENTIVE E NON VINCOLANTI				
	fino a 100 Mq. S.U.L.	280,00 €	150,00 €	430,00 €
	fino a 200 Mq. S.U.L.	308,00 €	208,00 €	595,00 €
	fino a 300 Mq. S.U.L.	530,00 €	285,00 €	815,00 €
	superiori a 300 Mq. S.U.L.	780,00 €	420,00 €	1.200,00 €
1d) PERMESSO DI COSTRUIRE cui alle lettere 1) -1a) -1b) -1c) PER FABBRICATO AL SOLO USO DIVERSO DA QUELLO RESIDENZIALE / VALUTAZIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI PREVENTIVE E NON VINCOLANTI				
	fino a 100 Mq. S.U.L.	360,00 €	190,00 €	550,00 €
	fino a 200 Mq. S.U.L.	537,00 €	288,00 €	825,00 €
	fino a 300 Mq. S.U.L.	715,00 €	385,00 €	1.100,00 €
	superiori a 300 Mq. S.U.L.	975,00 €	525,00 €	1.500,00 €
1e) PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA cui alla L. 47/85 - L. 724/94- L.326/03 (CONDONO EDILIZIO)				
	fino a 100 Mq. S.U.L.	215,00 €	115,00 €	330,00 €
	fino a 200 Mq. S.U.L.	349,00 €	173,00 €	495,00 €
	fino a 300 Mq. S.U.L.	465,00 €	250,00 €	715,00 €
	superiori a 300 Mq. S.U.L.	715,00 €	385,00 €	1.100,00 €
1f) PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA cui alla L. 47/85 - L. 724/94- L.326/03 (CONDONO EDILIZIO) PER FABBRICATO AL SOLO USO DIVERSO DA QUELLO RESIDENZIALE				
	fino a 100 Mq. S.U.L.	360,00 €	190,00 €	550,00 €
	fino a 200 Mq. S.U.L.	537,00 €	288,00 €	825,00 €
	fino a 300 Mq. S.U.L.	715,00 €	385,00 €	1.100,00 €
	superiori a 300 Mq. S.U.L.	975,00 €	525,00 €	1.500,00 €
1g) PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AGLI STRUMENTI URBANISTICI ART.14 D.P.R. 380/01 / VALUTAZIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI PREVENTIVE E NON VINCOLANTI				
		975,00 €	525,00 €	1.500,00 €
1h) PROROGHE e/o VOLTURE DI PERMESSO DI COSTRUIRE CUI AI PUNTI 1a) -1b) - 1c) -1d) - 1e) - 1f) -1g)				
		72,00 €	38,00 €	110,00 €
1i) RINNOVI DI PERMESSO DI COSTRUIRE CUI AI PUNTI 1a) -1b) - 1c) -1d) - 1e) -1f) -1g)				
		65%	35%	50%
		<i>della somma totale versata</i>	<i>della somma totale versata</i>	DELLA SOMMA CORRISPONDENTE AL TIPO DI P.DI C.
1l) P.DI C. : RADDOPPIO DELLA SOMMA VERSATA COME COSTO D'ISTRUTTORIA IN CASO DI PRESENZA DI DUE FABBRICATI O PIU' SUL LOTTO DI PROGETTO , IN RIFERIMENTO AI PUNTI 1a) - 1b) - 1c) -1d) - 1e) -1f) -1g) / VALUTAZIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI PREVENTIVE E NON VINCOLANTI				
		- €	2 volte la somma corrispondente al solo costo d'istruttoria per fabbricati superiore ad 1	2 volte la somma corrispondente al solo costo d'istruttoria per fabbricati superiore ad 1
2) S.C.I.A. art. 22 D.P.R. 380/01 e/o in richiamo art. 37 del D.P.R. 380/01				
		108,00 €	57,00 €	165,00 €
2a) S.C.I.A. art. 23, art. 23 bis, art. 23 ter cui al D.P.R. 380/01 (...IN ALTERNATIVA AL P. DI C.)				
		215,00 €	115,00 €	330,00 €

2b) S.C.I.A. art. 23 bis 23 ter cui al D.P.R. 380/01 - S.C.I.A. CONDIZIONATA ALL'ACQUISIZIONE DI AUTORIZZAZIONI E/O PARERI VINCOLANTI (...IN ALTERNATIVA AL P. DI C.)	245,00 €	135,00 €	380,00 €
2c) S.C.I.A. - PER GLI INTERVENTI VOLTI AD ELIMINARE LE BARRIERE ARCHITETTONICHE	0	0	0
3) C.I.L.A. (COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA) art. 6 bis del D.P.R. 380/01	72,00 €	38,00 €	110,00 €
3a) C.I.L.A. PER GLI INTERVENTI VOLTI AD ELIMINARE LE BARRIERE ARCHITETTONICHE	0	0	0
4) C.I.L. (COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI) art. 6 del D.P.R. 380/01	72,00 €	38,00 €	110,00 €
5) S.C.A. art. 24 D.P.R. 380/01	108,00 €	57,00 €	165,00 €
6) ISTANZA DI VARIANTE PUNTUALE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE ANCHE CON ATTIVAZIONE DI CONFERENZA DI SERVIZIO	975,00 €	525,00 €	1.500,00 €
7) ISTANZE PER AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DI LOTTIZZAZIONI EX ART. 28 L. 1150/42	910,00 €	490,00 €	1.400,00 €
8) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (art. 30 D.P.R. 380/01) - FINO A N° 3 (TRE) PARTICELLE	72,00 €	38,00 €	110,00 €
8a) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA - DA N° 4 (QUATTRO) E OLTRE	108,00 €	57,00 €	165,00 €
8b) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA CON ESTRATTO DI P.R.G.	78,00 €	42,00 €	120,00 €
8c) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE STORICO-URBANISTICO	108,00 €	57,00 €	165,00 €
8d) CERTIFICATI DI PIANO DI RECUPERO / CERTIFICATO VALORE ALLOGGIO IN AREA P.E.E.P.	72,00 €	38,00 €	110,00 €
8e) CERTIFICATI DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA (ex D.lgs. 286/98)	15,00 €	7,00 €	22,00 €
8f) CERTIFICAZIONE / ATTESTAZIONE D'UFFICIO SU RICHIESTA DI C.T.U. (CONSULENTI TRIBUNALI E PROCURE), C.T.P. (CONSULENTI DI PARTE), ED ALTRI SOGGETTI ABILITATI	72,00 €	38,00 €	110,00 €
8g) CERTIFICAZIONE / ATTESTAZIONE DI SVINCOLO POLIZZA FIDEJUSSORIA	23,00 €	17,00 €	50,00 €
8h) CERTIFICAZIONE / ATTESTAZIONE DI SVINCOLO BOX PERTINENZIALE O SIMILI	72,00 €	38,00 €	110,00 €
9) DEPOSITO TIPO FRAZIONAMENTO E MAPPALE	72,00 €	38,00 €	110,00 €
9a) DEPOSITO CERTIFICATO DI DEPOSITO STATICO E STATICO-SISMICO	72,00 €	38,00 €	110,00 €
9b) DEPOSITO COMUNICAZIONI E INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO	72,00 €	38,00 €	110,00 €
10) ISTANZA PER SOPRALLUOGHI NON CONNESSI AD ESPOSTO E/O DENUNCIA MA NECESSARI AI FINI DEL RILASCIO DI CERTIFICAZIONI/ATTESTAZIONI URBANISTICHE EDILIZIE	108,00 €	57,00 €	165,00 €
11) CONTRIBUTO PER RICERCA ED ASSISTENZA A C.T.U. (CONSULENTI TRIBUNALI E PROCURE), C.T.P. (CONSULENTI DI PARTE), ED ALTRI SOGGETTI ABILITATI, PER PRATICHE GIACENTI NEGLI ARCHIVI DI EDILIZIA PRIVATA -URBANISTICA - CONDONO, ANCHE AI FINI DI ESTRAZIONE COPIE (DA VALUTARSI A PARTE)	49,00 €	26,00 €	75,00 €

ALLEGATO TABELLA “B” SANZIONI

NORMA VIOLATA	VALORI IN EURO	COSTO PER EVENTUALE NOTIFICA	TOTALE EURO
COMUNICAZIONE SPONTANEA INIZIO LAVORI IN CORSO DI ESECUZIONE – ART 6 bis co. 5 del DPR 380/2001	334,00 €	12,35 €	346,35 €
COMUNICAZIONE SPONTANEA INIZIO LAVORI IN CORSO DI ESECUZIONE - ART 37 co 5 D.P.R. 380/2001.	516,00 €	12,35 €	528,35 €
MANCATA O DIFFORME COMUNICAZIONE DELLA S.C.I.A. PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI EDILIZI DI CUI ALL'ART. 22 DEL DPR N. 380/2001	1.000,00 €	12,35 €	1.012,35 €
MANCATA COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI O MANCATA TRASMISSIONE RELAZIONE TECNICA – ART 6 bis co.5 del DPR 380/2001	1.000,00 €	12,35 €	1.012,35 €
RITARDO PRESENTAZIONE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DIAGIBILITA' – Dal 16° giorno al 30° giorno dall'ultimazione dei lavori - ART 24 co 3 del DPR 380/2001	77,00 €	12,35 €	89,35 €
RITARDO PRESENTAZIONE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA – Dal 31° giorno al 60° giorno dall'ultimazione dei lavori - ART 24 co 3 del DPR 380/2001	170,00 €	12,35 €	182,35 €
RITARDO PRESENTAZIONE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA – Dal 61° giorno al 90° dall'ultimazione dei lavori - ART 24 co 3 del DPR 380/2001	310,00 €	12,35 €	322,35 €
RITARDO PRESENTAZIONE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA – Oltre il 91° giorno dall'ultimazione dei lavori - ART 24 co 3 del DPR 380/2001	464,00 €	12,35 €	476,35 €